

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 143/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

Dotácia Lomnica

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

poskytnutie dotácie pre OZ Spoločne pre krajsiu Lomnicu v sume 3,0 tis. € za účelom výmeny konštrukcie ikonostasu a opravy vnútorných priestorov v chráme "Matky ustavičnej pomoci" v MČ Lomnica

U Z N E S E N I E č. 144/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku, časť parc. C-KN č. 549/14, zastavaná plocha o výmere 66 m², k.ú. Čemerné
 - pre Ing. Františka Baníka, PhD. a Mgr. Vieru Baníkovú, Herlianska 512, 093 03 Vranov nad Topľou,
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu vysporiadania majetkovo právnych vzťahov za účelom zriadenia predzáhradky, pozemok sa nachádza medzi parcelou C-KN č. 555/2, ktorej sú vlastníckmi a chodníkom na ul. Herlianska parcela C-KN 549/3.
 - v cene minimálne 6,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.2/ schvaľuje

2. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku, parc. C-KN č. 59/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 186 m², k. ú. Vranov nad Topľou
 - pre Vieru Chľustovú, Dobrianskeho 1592, 093 01 Vranov nad Topľou
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu zriadenia záhrady
 - v cene minimálne 9,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.3/ schvaľuje

3. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku, parc. C-KN č. 1521/2, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 82 m², k. ú. Čemerné, LV 1506 pre Ing. Michala Demčáka, Vajanského 755, 093 01 Vranov nad Topľou
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu zriadenia predzáhradky
 - v cene minimálne 6,-€/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.4/ schvaľuje

4. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemkov parc. č. C-KN č. 3840/282 o výmere 279 m² a parcely o výmere 39 m², ktorá bude vytvorená z týchto parciel C-KN č. 3840/466 a 3840/528, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Vranov nad Topľou
 - pre Ing. Vladislava Sabola a manž. E. Urxa 297/4, 093 01 Vranov nad Topľou
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu - pozemky susedia s nehnuteľnosťou žiadateľov a po odkúpení ho plánujú využiť na rozšírenie záhrady,
 - v cene minimálne 9,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 144/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.5/ schvaľuje

5. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku parc. č. C-KN č. 1913/13, zastavaná plocha, vo výmere 210 m², k. ú. Čemerné, pozemok parc. č. C-KN č. 3283/13, zastavaná plocha, vo výmere 106 m², k. ú. Vranov nad Topľou
 - pre AGRO-TRANS SLOVAKIA s. r. o., Ondavská 923, 093 01 Vranov nad Topľou v zastúpení konateľom Dušanom Šenitkom
 - z dôvodu zriadenia parkoviska, ktoré nebude oplotené, využívané ako verejné priestranstvo so zápisom do KN
 - v cene minimálne 12,-€ podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.6/ schvaľuje

6. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku parc. č. C-KN 1620/42, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 11m²
 - pre Vladimíra Džamu a Editu Džamovú rod. Hermanovská, obidvaja bytom 094 35 Soľ č. 90
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu zriadenia predzáhradky
 - v cene minimálne 6,-€/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.7/ schvaľuje

7. nájomnú zmluvu na užívanie nebytového priestoru o celkovej výmere 357 m² v dome s.č. 333 na parc. 5/2 a parcelu 6/1 o výmere 355 m² na Cintorínskej ulici vo Vranove nad Topľou, k. ú. Čemerné pre Občianske združenie EURÓPA, Cintorínska 350, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 37883003, v zastúpení Mgr. Alfonzom Kaliášom s tým, že pre Mesto Vranov nad Topľou je vyčlenená na užívanie parcela 5/1 o výmere 564 m² v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu prevádzkovania klubových a vzdelávacích aktivít rómskej komunity za nájomné :
10,-€ za m²/rok na ploche 19 m² a na ploche 338 m² na vzdelávanie podľa pôvodnej nájomnej zmluvy
V prípade ak pre mesto nebude postačovať vyčlenená parcela 5/1, nájomca umožní vstup a užívanie časti nebytového priestoru na parcele 5/2 a časť parcely 6/1.

A.8/ schvaľuje

8. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
 - a) že pozemok parc. č. C-KN č. 1073/2 o výmere 460 m², v podiele 11175/40754, pod stavbou s. č. 1786, priestor č. 2, LV č. 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok
 - b) Zámer na predaj podielu pozemku parcela č. 1073/2 o výmere 460 m², v podiele 11175/40754 podľa spoluvlastníckeho podielu uvedeného v LV č. 4114, pod stavbou s. č. 1786 k. ú. Vranov nad Topľou pre Mgr. Mareka Barana, 094 02 Kvakovce č. 15 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa v cene 12,-€/m²

A.9/ schvaľuje

9. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
 - a) že pozemok parc. C-KN č. 502/53 o výmere 461 m², v podiele 44653/91948, pod stavbou s. č. 997, k. ú. Čemerné, je pre mesto prebytočný majetok
 - b) Zámer na predaj podielu pozemku parcela č. 502/53, o výmere 461, v podiele 44653/91948, podľa spoluvlastníckeho podielu uvedeného v LV č. 2347, pod stavbou s. č. 997, k. ú. Čemerné vo vlastníctve mesta, z tejto výmery odpredáva spoluvlastnícky podiel 10833/91948, ktorý je vytvorený vlastníctvom bytu v tomto spoluvlastníckom podiele
 - pre Františka Fiedora a manž. Marta Fiedorová, Prešovská 997/13, 093 03 Vranov nad Topľou
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa v cene 12,-€/m²

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 144/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.10/ schvaľuje

10. odkúpenie nehnuteľnosti, budovy so súp. č. 530, ul. Dlhá, parcela č. C-KN 2153, zapísaná na LV 3811 v k. ú. Vranov nad Topľou, v podiele 5/7, vonkajšie úpravy a oplotenie.
- v sume 29 700,- EUR, na základe znaleckého posudku č. 36/2020, vypracovaný Ing. Annou Pappovou.
- z dôvodu, že dlhodobo v budove sa nerealizovala bežná údržba a modernizácia. Po prevode Mesto Vranov nad Topľou bude 100 % vlastníkom nehnuteľnosti budovy a pozemku.

A.11/ schvaľuje

11. odkúpenie nehnuteľnosti, rodinného domu, súp. č. 791, ul. Dlhá, parcela č. 2918, LV č. 2973, k. ú. Vranov nad Topľou a pozemky parc. č. 2911/2, parc. č. 2912/2, parc. č. 2917/1, parc. č. 2917/2, LV 2973, k. ú. Vranov nad Topľou
- spoluvlastníci – Mária Štoffová rod. Kertéssová, podiel: 1/2, ul. Kežmarská 311/2, Košice a Jozef Kertis, podiel: 1/2, Dlhá 1791/163, Vranov nad Topľou
- v cene 165 000,-EUR na základe znaleckého posudku č. 7/2021, vypracovaný Ing. Jozefom Miklošom
- za podmienok 3. splátok nasledovne:
1. splátka najneskôr do 30.06.2021 vo výške 1/3 z kúpnej ceny, t.j. 55 000,-EUR
2. splátka najneskôr do 30.06.2022 vo výške 1/3 z kúpnej ceny, t.j. 55 000,-EUR
3. splátka najneskôr do 30.06.2023 vo výške 1/3 z kúpnej ceny, t.j. 55 000,-EUR
- za účelom rozšírenia miestnej komunikácie
- návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho podá predávajúci do 30 dní po podpise kúpnej zmluvy.

U Z N E S E N I E č. 145/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

k VZN prevádzkový čas

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ sa uznáva

na prijatí Všeobecné záväzného nariadenia o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Vranov nad Topľou.

U Z N E S E N I E č. 146/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

vedomie kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 25.3.2021

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 147/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

k projektu bioodpad

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

a/ predloženie žiadosti o NFP na MŽP SR na projekt „Spracovanie a zhodnocovanie biologického odpadu – výstavba kompostárne“ v rámci vyhlásenej Výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32,

b/ finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu zo strany mesta Vranov nad Topľou vo výške min. 75 925.- EUR (min. 5 %) z celkových oprávnených výdavkov projektu (1 518 500.- EUR).

U Z N E S E N I E č. 148/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

k projektu ZŠ Bernolákova

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

a/ predloženie žiadosti o NFP na MŽP SR na projekt „Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla ZŠ Bernolákova využitím aerotermálnej energie“ v rámci vyhlásenej Výzvy OPKZP- PO4-SC411-2019-61,
b/ finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu zo strany mesta Vranov nad Topľou vo výške min. 50 500.- EUR (min. 5 %) z celkových oprávnených výdavkov projektu (1 010 000.- EUR).

U Z N E S E N I E č. 149/2021

zo zasadnutia 24. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 25.3.2021

Rôzne

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ konštatuje

že pre rozvoj severovýchodného Slovenska je nevyhnutné dobudovanie rýchlostnej komunikácie R4 s napojením na diaľnicu D1 a odporúča pokračovať v podpore realizácie stavby rýchlostnej komunikácie R4 na území Prešovského kraja.

B/ poveruje

primátora mesta Jána Ragana rokovať s VVS, a.s. Košice, Komenského 50, 040 01 Košice o odkúpení nehnuteľností a to pozemkov a budov (ČOV, s.č. 2640, garáž s.č. 2477, dielňa s.č. 2478, prevádzková budova s.č. 2479) zapísaných na LV č. 655 k.ú Vranov nad Topľou.

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r